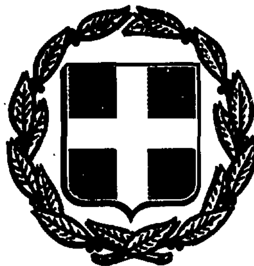


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 6 ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 1986	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 916

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 2496 (1)

Κήρυξη ως αναδασωτέας εκτάσεως 12,0 στρεμμάτων, στη θέση Κάρκαλος της Κοινότητος Φιλιππιάδας του Νομού Πρέβεζας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις περί διοικητικής αποκεντρώσεως διατάξεις.
2. Το άρθρο 117 παρ. 3 του Συν/τος.
3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» και συγκεχριμένα:

α) Του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1.

4. Τις δ/γές του Υπουργείου Γεωργίας: α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80.
5. Την 2272 ε.ε. πρόταση Δ/νσης Δασών Πρέβεζας «περί κηρύξεως αναδασωτέας, της αναφερομένης στο θέμα εκτάσεως, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την αποκατάσταση της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από πυρκαγιά την Δημοτική έκταση δώδεκα (12) στρεμμάτων που βρίσκεται στη θέση Κάρκαλος του Δήμου Φιλιππιάδας και προσδιορίζεται και προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α – Β – Γ – Δ – Ε – Ζ – Α όπως φαίνονται στο συνημμένο διάγραμμα, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της αποφάσεως αυτής και έχει όρια:

Ανατολικά: Με δημοτική δασική έκταση.

Δυτικά: Ομοίως.

Βόρεια: Ομοίως.

Νότια: Ομοίως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πρέβεζα, 26 Σεπτεμβρίου 1986

Ο Νομάρχης
Θ. ΜΕΡΕΝΤΙΤΗΣ

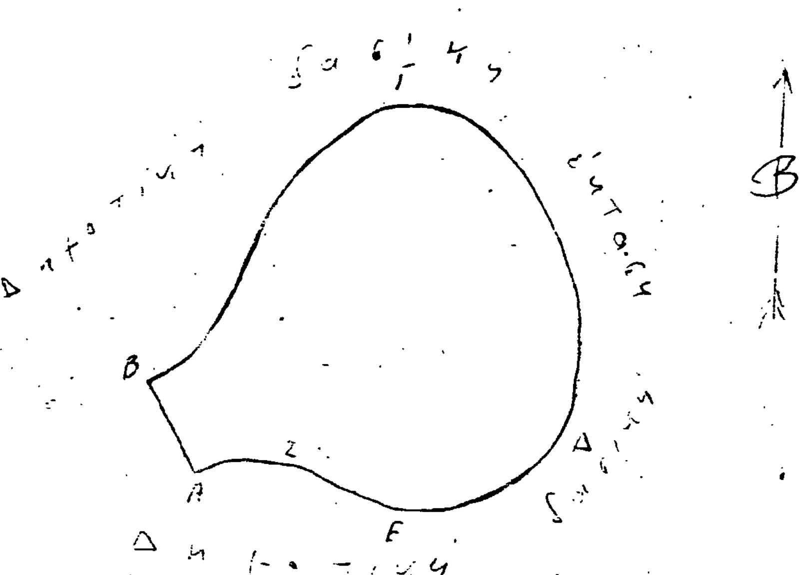
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΠΡΕΒΕΖΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

αναδασωτέας εκτάσεως 12.000 μ2
στη θέση Κάρκαλος Δήμου Φιλιππιάδας

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:2.000

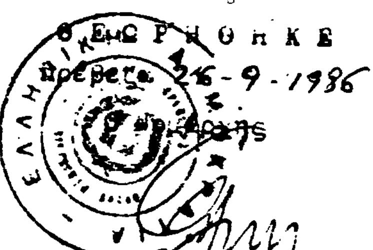
ανήκει στην αριθ. 2496/86
απόφαση Νομ. Πρέβεζας





ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΑΒΓΔΕΖΑ Όρια έκτασης



ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Πρέβεζα 26-9-1986

Θ. ΜΕΡΕΝΤΙΤΗΣ

Ο
Διευθυντής Δασών α.α.

Ι. ΝΤΟΥΡΟΣ

Ο
Συντάξας

Χ. ΠΑΡΔΑΛΗΣ



ΑΚΡΙΒΕΣ ΦΩΤΟΤΥΠΙΚΟ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
26-9-1986

Αριθ. 2495 (2)

Κήρυξη ως αναδασωτέας εκτάσεως 140,0 στρεμμάτων, στη θέση Κοκορίνα της Κοινότητος Καμαρίνας του Νομού Πρέβεζας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις περί διοικητικής αποκεντρώσεως διατάξεις.
2. Το άρθρο 117 παρ. 3 του Συν/τος.
3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» και συγκεκριμένα:

α) Του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1.

4. Τις δ/γές του Υπουργείου Γεωργίας: α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80.
5. Την 2167 πρόταση Δ/νσης Δασών Πρέβεζας «περί κηρύξεως αναδασωτέας, της αναφερομένης στο θέμα εκτάσεως.
6. Τη γνωμοδότηση του Νομαρχιακού Συμβουλίου Δασών, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την αποκατάσταση της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από πυρκαγιά την Κοινοτική έκταση εκατόν σαράντα στρεμμάτων που βρίσκεται στη θέση Κοκορίνα της Κοινότητος Καμαρίνας και προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α – Β – Γ – Δ – Α όπως φαίνονται στο συνημμένο διάγραμμα, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της αποφάσεως αυτής και έχει όρια:

Ανατολικά: Με κοινοτική δασική έκταση.

Δυτικά: Ομοίως.

Βόρεια: Με αγρόκτημα Παπαμιχαήλ.

Νότια: Με κοινοτική δασική έκταση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

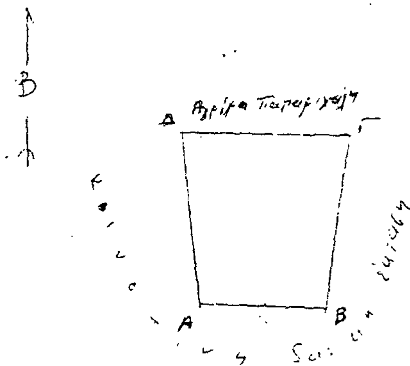
Πρέβεζα, 26 Σεπτεμβρίου 1986

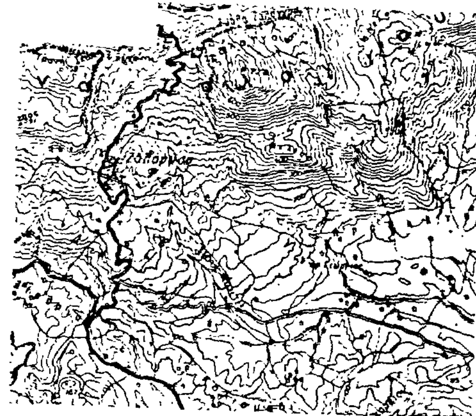
Ο Νομάρχης
Θ. ΜΕΡΕΝΤΙΤΗΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΠΡΕΒΕΖΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
αναδασωτέας εκτάσεως 140.000 μ2
στη θέση Κοκορίνα κοινότητας Καμαρίνας
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:10.000

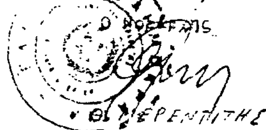
ανήκει στην αριθ. 2495/86
απόφαση Νομ. Πρέβεζας





ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Α.Β.Γ.Δ.Α Όρια έκτασης

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Πρέβεζα 26-9-1986
Ο Νομάρχης



Θ. Μερεντίτης

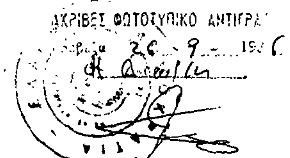
Ο
Διευθυντής Δασών

Ι. Ντούρος

Ο
Συντάξας

Χ. Παρλάλης

ΑΚΡΙΒΕΣ ΦΩΤΟΤΥΠΙΚΟ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Πρέβεζα 26-9-1986



Αριθ. 2494 (3)

Κήρυξη ως αναδασωτέας εκτάσεως 50,0 στρεμμάτων, στη θέση Γκρόπα της Κοινότητος Θεμέλου του Νομού Πρέβεζας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις περί διοικητικής αποκεντρώσεως διατάξεις.

2. Το άρθρο 117 παρ. 3 του Συν/τος.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» και συγκεκριμένα:

α) Του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1.

4. Τις δ/γές του Υπουργείου Γεωργίας: α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80.

5. Την 2428 ε.ε. πρόταση Δ/νσης Δασών Πρέβεζας «περί κηρύξεως αναδασωτέας, της αναφερομένης στο θέμα εκτάσεως.

6. Τη γνωμοδότηση του Νομαρχιακού Συμβουλίου Δασών, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την αποκατάσταση της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από πυρκαγιά την κοινοτική έκταση πενήντα στρεμμάτων που βρίσκεται στη θέση Γκρόπα της Κοινότητος Θεμέλου και προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α – Β – Γ – Δ – Ε – Α όπως φαίνονται στο συνημμένο διάγραμμα, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της αποφάσεως αυτής και έχει όρια:

Ανατολικά: Με κοινοτική δασική έκταση.

Δυτικά: Ομοίως.

Βόρεια: Ομοίως.

Νότια: Ομοίως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πρέβεζα, 26 Σεπτεμβρίου 1986

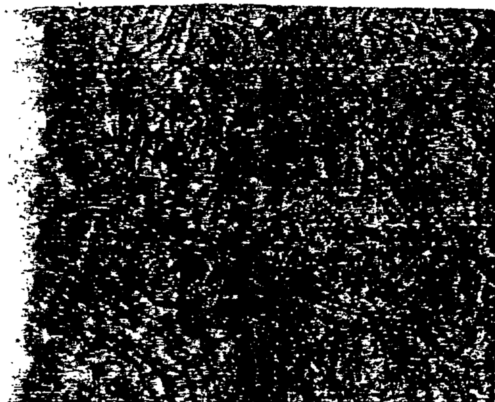
Ο Νομάρχης

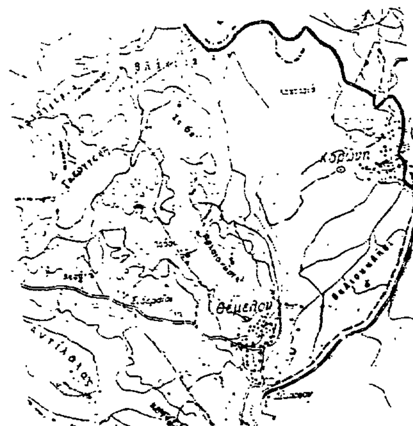
Θ. ΜΕΡΕΝΤΙΤΗΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΠΡΕΒΕΖΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
αναδασωτέας εκτάσεως 50.000 μ2
στη θέση ΓΚΡΟΠΑ ΘΕΜΕΛΟΥ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:20000

ανήκει στην αριθ. 2494/86
απόφαση Νομ. Πρέβεζας





ΥΠΟΜΝΗΜΑ

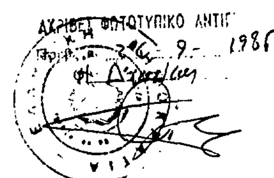
ΑΒΓΔΕΑ 'Ορια έκτασης



Θεωρήθηκε
Πρέβεζα 26-9-1986
Ο Νομάρχης
Θ. ΜΕΡΕΝΤΙΤΗΣ

Ο Διευθυντής Δασών κ.α.
Ι. ΝΤΟΥΡΟΣ

Ο Συντάξας
Γ. ΛΑΜΠΡΗΣ



Αριθ. 2493 (4)

Κήρυξη ως αναδασωτέας εκτάσεως 14,00 στρεμμάτων, στη θέση Κούφε της Κοινότητος Κρυοπηγής του Νομού Πρέβεζας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις περί διοικητικής αποκεντρώσεως διατάξεις.

2. Το άρθρο 117 παρ. 3 του Συν/τος.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» και συγκεκριμένα:

α) Του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1.

4. Τις δ/γές του Υπουργείου Γεωργίας: α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80.

5. Την 2168 ε.ε. πρόταση Δ/νσης Δασών Πρέβεζας «περί κηρύξεως αναδασωτέας, της αναφερομένης στο θέμα εκτάσεως.

6. Τη γνωμοδότηση του Νομαρχιακού Συμβουλίου Δασών, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την αποκατάσταση της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από πυρκαγιά την έκταση δέκα τεσσάρων στρεμμάτων που βρίσκεται στη θέση Κούφε της Κοινότητος Κρυοπηγής και προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α – Β – Γ – Δ – Α όπως φαίνονται στο συνημμένο διάγραμμα, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της αποφάσεως αυτής και έχει όρια:

Ανατολικά: Με εποικιστική δασική έκταση.

Δυτικά: Ομοίως.

Βόρεια: Με ανώνυμο ρέμα.

Νότια: Με εποικιστική δασική έκταση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πρέβεζα, 26 Σεπτεμβρίου 1986

Ο Νομάρχης

Θ. ΜΕΡΕΝΤΙΤΗΣ

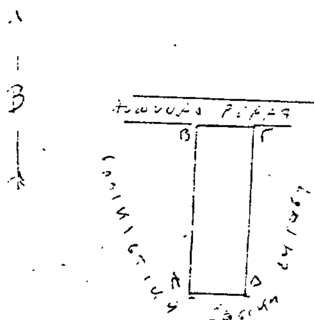
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΠΡΕΒΕΖΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ

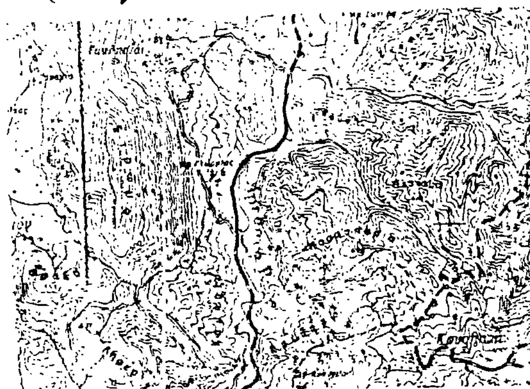
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

αναδασωτέας εκτάσεως 14.000 μ2
στη θέση Κούφε Κοινότητας Κρυοπηγής

ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 5000

ανήκει στην αριθ. 2493/86
απόφαση Νομ. Πρέβεζας

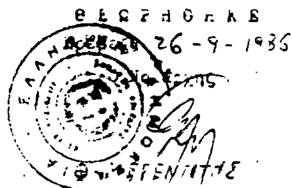




ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΑΒΓΔΑ 'Ορια έκτασης

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Πρέβεζα 26-9-1986

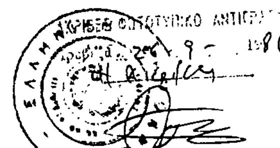


Ο
Διευθυντής Δασών κ.α.

Ι. ΝΤΟΥΡΟΣ

Ο
Συντάξας

Χ. ΠΑΡΔΑΛΗΣ



ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 22587/314/86 (5)

Αναθεώρηση των όρων και περιορισμών δόμησης των οικοπέδων του ρυμοτομικού σχεδίου Εκάλης, Νομαρχίας Ανατ. Αττικής.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΝΑΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του Ν. 947/1979 «περί οικιστικών περιοχών» (ΦΕΚ 169/Α) και ειδικότερα το άρθρο 62 παρ. 1.

3. Τις διατάξεις του Ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκέντρωσης» (ΦΕΚ 97/Α).

4. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Α.Ν. 314/68 «περί παροχής εις τον Υπουργόν Βορείου Ελλάδος και Νομάρχας αρμοδιότητας επί θεμάτων εγκρίσεως επεκτάσεως ή τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων και κωμών» (ΦΕΚ 47/Α) όπως αντικαταστάθηκε με το Ν.Δ. 1018/1971 (ΦΕΚ 220/Α) και συμπληρώθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 33 του Ν. 1337/83 «περί επεκτάσεως των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις (ΦΕΚ 33/Α).

5. Τις διατάξεις του από 9.11.83 αριθ. 443 Π. Δ/γμα «μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες έγκρισης τροποποιήσεων ρυμοτομικών σχεδίων και επιβολής προκηπίων (ΦΕΚ 165/Α).

6. Τν υπ' αριθ. 67/1986 πράξη του Κοινοτικού Συμβουλίου Εκάλης.

7) Τις διατξεις του Ν. Δ/τος της 5.6.1986 (ΦΕΚ 70Α) «περί εγκρίσεως τροπ/σεων σχεδίων πόλεων και καθορισμού όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες.

8) την πράξη 18/1986 της συνεδρίας 27/11.9.86 για το υπόψη θέμα του Νομαρχιακού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Νομαρχίας Ανατολικής Αττικής, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η αναθεώρηση των όρων και περιορισμών δόμησης των οικοπέδων του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Εκάλης, όπως αναλυτικά αναφέρονται:

1) Οι όροι και περιορισμοί δόμησης της υπόψη περιοχής ορίζονται ως εξής:

α) Ελάχιστο πρόσωπο 15,00 μ.

Ελάχιστο βάθος 25.00 μ.

Ελάχιστο εμβαδόν 1.000 τ.μ.

β) Κατά παρέκκλιση από την προηγούμενη παράγραφο εξακολουθούν να θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα οικόπεδα που δεν έχουν μεν τα κατά την προηγούμενη παράγραφο καθοριζόμενα ελάχιστα όρια εμβαδόν και διαστάσεων, αλλά ήταν άρτια είτε κατά τον κανόνα είτε κατά την παρέκκλιση με βάση τις οικείες σχετικές διατάξεις στις 15.5.1979 μέρα που δημοσιευτηκε το Π. Δ/γμα της 19.4.1979 στο ΦΕΚ 273Δ/1979.

γ) Επιβάλλεται περιμετρικά του κτιρίου υποχρεωτική ελάχιστη απόσταση από τα πλάγια και πίσω όρια του οικοπέδου (4) τέσσερα μέτρα. Για τα κατά παρέκκλιση άρτια οικόπδα οι πιο πάνω αποστάσεις ορίζονται σε τρία (3) μέτρα.

Επίσης επιβάλλεται προκήπιο (πρασιά) κατ' ελάχιστο (7) επτά μέτρα.

Απαγορεύονται μέσα στους παραπάνω ακάλυπτους χώρους κάθε είδους κατασκευές εκτός από εκείνες που ορίζει το άρθρο 17 του ΓΟΚ/1985.

δ) Το μέγιστο ποσοστό κάλυψης των οικοπέδων ορίζεται στο είκοσι πέντε τοις εκατό (25%) της επιφανείας τους.

ε) Ο μέγιστος επιτρεπόμενος συντελεστής δόμησης ορίζεται σε 0,4.

Α. Για τον υπολογισμό του συντελεστή δόμησης που πραγματοποιείται στο οικόπεδο προσμετρώνται:

Ι. Οι επιφάνειες των συντεταγμένων και κλειστών από όλες τις πλευρές χώρων του κτιρίου, οποιασδήποτε χρήσης, σε όλους τους ορόφους καθώς και τα υπόγεια με την επιφύλαξη της παρ. 1Β (β) του άρθρου 7 του ΓΟΚ/85, των οποίων το ελεύθερο ύφος δεν υπερβαίνει τα 2,40 μέτρα.

ΙΙ. Οι ακάλυπτες επιφάνειες με διάσταση μικρότερη από 1,2 μέτρα.

ΙΙΙ. Όλα τα κλιμακοστάσια κύρια ή βοηθητικά που εξυπηρετούν τους ορόφους καθώς και τα φρεάτια ανελκυστήρων.

Β. Δεν προσμετρώνται στον συντελεστή δόμησης του οικοπέδου:

Ι. Εξώστες και ημιυπαίθριοι χώροι επιφάνειας μέχρι 40% αυτής που επιτρέπεται να δομηθεί συνολικά στο οικόπεδο.

ΙΙ. Οι κατασκευές του άρθρου 16 του ΓΟΚ/1985 που αναφέρονται στις παρ. 1(α), 1(β), 1(γ), 1(δ), 1(ε), 1(στ) και 1(ζ) αυτού και απαγορεύονται τελείως οι κατασκευές της παρ. 2 του ίδιου άρθρου 16.

ΙΙΙ. Οι στεγασμένοι χώροι για στάθμευση αυτοκινήτου όταν αυτοί κατασκευάζονται μέσα στο περίγραμμα του κτιρίου.

Απαγορεύεται επίσης τελείως η κατασκευή των αναφερομένων στο άρθρο 7 παρ. 1Β (γ) και παρ. 1Β(1) του ΓΟΚ/1985 που αφορούν τη δημιουργία κοινόχρηστης αίθουσας κοινωνικών εκδηλώσεων και τη δημιουργία χώρου PILOTIS.

Σε περίπτωση εγκατάστασης ηλιακών θερμοσιφώνων αυτοί θα τοποθετούνται είτε μέσα στο στερεό της στέγης, ακολουθώντας την κλίση της είτε στο έδαφος στο πίσω μέρος του ακάλυπτου χώρου του οικοπέδου χωρίς να κόβονται τα δένδρα παρά μόνο ύστερα από γνώμη της ΕΠΑΕ.

Σε οικοδομές με δώμα η εγκατάσταση των ηλιακών θερμοσιφώνων θα γίνεται υποχρεωτικά στο έδαφος και στο πίσω μέρος του ακάλυπτου χώρου του οικοπέδου χωρίς πάλι να κόβονται τα δένδρα παρά μόνα ύστερα από γνώμη της ΕΠΑΕ.

2)Ο μέγιστος επιτρεπόμενος αριθμός ορόφων ορίζεται σε δύο (2):

α) Με μέγιστο επιτρεπόμενο ύφος τα οχτώ μέτρα.

β) Στην περίπτωση κεκλιμένου εδάφους καμμιά όψη ή τμήμα όψης του κτιρίου δεν μπορεί να υπερβεί το ύφος των 11 (έντεκα) μέτρων που μετράται από την οριστική στάθμη του εδάφους.

γ) Τα ανώτατα ύφη που καθορίζονται με τα προηγούμενα (α) και (β) εδάφια προσαυξάνονται κατά δύο μέτρα στην περίπτωση κατασκευής στέγης.

δ) Επιτρέπεται η κατασκευή προσθήκης καθ' ύφος και κατ' επέκταση σε υφισταμένες οικοδομές εφόσον με την προσθήκη δεν γίνεται υπέρβαση ύφους, κάλυψης και συντελεστή δόμησης, με εξαίρεση την παρ. 5 του άρθρου 23 του ΓΟΚ/1985.

Επίσης στις κατ' επέκταση προσθήκες απαιτείται ιδιαίτερα το κατ' επέκταση τμήμα να εφάπτεται τουλάχιστον σε μία πλευρά ή τμήμα αυτής με το υφιστάμενο κτίριο, απαγορευομένης ρητά της δημιουργίας δύο ξεχωριστών κτιρίων που συνδέονται μεταξύ τους με διάδρομο επικοινωνίας με ημιϋπαιθριο χώρο ή με άλλο χώρο ανάλογης χρήσης και μορφής.

3) α. Επιτρέπεται η ανέγερση περισσοτέρων από μία οικοδομή στο ίδιο οικόπεδο σύμφωνα με τις διατάξεις του ΓΟΚ/1985 με την προϋπόθεση ότι πληρούται η παρακάτω σχέση: $\alpha \leq E - 1.000/2 \times 1.000$ όπου $\alpha \leq 0$ αριθμός των επιτρεπομένων οικοδομών πέρα από την κύρια οικοδομή και E το εμβαδόν του οικοπέδου σε τετραγωνικά μέτρα.

Στην περίπτωση που ο α προκύπτει δεκαδικός αριθμός (μεγαλύτερος του ένα) για τον υπολογισμό λαμβάνεται υπόψη το ακέραιο ψηφίο.

β) Κάθε αυτοτελής οικοδομή δεν επιτρέπεται να περιλαμβάνει περισσότερους από τρεις ανεξάρτητους χώρους κατοικίας (διαμερίσματα).

4) Σε κάθε οικοδομή κατασκευάζεται υποχρεωτικά χώρος στάθμευσης αυτοκινήτων για την εξυπηρέτηση των ενοίκων της οικοδομής, σύμφωνα με τα ισχύοντα Προεδρικά Διατάγματα.

5) Η ελάχιστη επιφάνεια του παραπάνω χώρου στάθμευσης αυτοκινήτων ορίζεται ειδικά σαν μία θέση σταθμευσης για κάθε διακόσια (200) τ.μ. επιφάνειας του κτιρίου (άθροισμα επιφανειών των ορόφων) και πάντως όχι λιγότερα από μία θέση για κάθε κατοικία ή για κάθε διαμέρισμα.

Οι χώροι σταθμεύσης αυτοκινήτων θα είναι στεγασμένοι και πάντα μέσα στο περίγραμμα του κτιρίου.

6) Επιτρέπεται ανά κτίριο η τοποθέτηση στο δώμα ή στη στέγη μιας και μόνο κεραίας τηλεόρασης και μιας μόνο ραδιαφωνίας. Σε περίπτωση τοποθέτησης δορυφορικής κεραίας τηλεόρασης αυτή θα τοποθετείται υποχρεωτικά στο έδαφος στο πίσω μέρος του ακάλυπτου τμήματος του οικοπέδου και θα εφαρμόζονται για την περίπτωση αυτή οι διατάξεις του άρθρου 17 του ΓΟΚ/1985.

7) Με την εφαρμογή αυτής της απόφασης παύουν να ισχύουν οι διατάξεις των άρθρων 12, 13 και 14 του ΓΟΚ/1985.

8) Για την κατασκευή κάθε ειδους περιφράγματος ισχύουν οι διατάξεις του ΓΟΚ/1985 (άρθρο 18) με την προσθήκη ότι σε καμιά περίπτωση ακόμη και σε εκείνη του εδαφίου β της παρ. 2 του άρθρου 18 δεν επιτρέπεται το συμπαγές τμήμα του περιφράγματος να ξεπερνά το 1.00 (ένα) μέτρο ύφος.

9) Η Εκάλη θεωρείται περιοχή αμιγούς κατοικίας και για τη χορήγηση των οικοδ. αδειών απαιτείται προηγούμενη έγκριση της ΕΠΑΕ.

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από την ημέρα δημοσιεύσεώς της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αγία Παρασκευή, 3 Οκτωβρίου 1986

Ο Νομάρχης

ΗΡ. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. 8271 (6)

Περί ειδοποιήσεως της γενόμενης παρακαταθέσεως ρυμοτομηθέντων ακινήτων κατ' εφαρμογή του εγκεχριμένου σχεδίου πόλεως στην οδό Καμπούρη της πόλεως Χανίων.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΧΑΝΙΩΝ

Με το υπ' αριθ. 26585/11.9.86 γραμμάτιο συστάσεως Παρακαταθηκών και δανείων Α' Ταμείο Χανίων, το πρότυπο γραμμάτιο βρίσκεται κατατεθειμένο στη Συμβολαιογράφο Χανίων Κολινάκη Αλίκη, κατατέθηκε από τον Δήμο Χανίων, το ποσό των 2.717. 600 δρχ. για την αποζημίωση ρυμοτομούμενων από την οδό Καμπούρη της Πόλεως Χανίων σε εκτέλεση της 2/1984 Πράξης Αναλογισμού και Προσκυρώσεως Δήμου Χανίων που κυρώθηκε με την 1791/6.8.84 απόφαση του Νομάρχη Χανίων προς εφαρμογή του εγκεχριμένοου Σχεδίου Πόλεως Χανίων.

Η τιμή της αποζημιώσεως καθορίστηκε με την απόφαση του μονομελούς Πρωτοδικείου Χανίων.

Η κατάθεση έγινε από το Δήμο Χανίων υπέρ των κληρ. Θυμάκη για 502.800 δρχ., Κληρ. Θυμάκη Αυτών για 1.924.800 δρχ., Μαλεκάκη Ευφροσύνη για 280.000 δρχ. και Ανδριανάκη Μιχαήλ 10.000 δρχ. οι οποίοι θα εισπράξουν τα ανωτέρω ποσά ή οιαδήποτε τρίτος ο οποίος θα αναγνωριστεί δικαιούχος των χρημάτων αυτών με δικαστική απόφαση.

Χανιά, 22 Σεπτεμβρίου 1986

Ο Δήμαρχος

ΓΙΩΡΓΟΣ ΚΑΤΣΑΝΕΒΑΚΗΣ

(7)

Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημιώσεως λόγω προσκυρώσεως και ρυμοτομίας στα Βριλήσια Χαλανδρίου, Νομαρχίας Ανατ. Αττικής.

Ανακοινούται ότι: α) Με το υπ' αριθ. 822435/30.9.86 Γραμμάτιο του Ταμείου Παρακαταθηκών και δανείων κατετέθησαν παρά του Κων/νου Αναστασίου Προβατά, Μαρίας συζύγου Κων/νου Προβατά το γένος Αναστασίου Σωτηρίου και Μαρίνας ή Μαρίας συζύγου Γεωργίου Καπέ ή Καπετανάκη το γένος Γεωργίου Χατζοπούλου, κατά την αναλογίαν των ήτοι 46,15% (τεσσαράκοντα εξ και δέκα πέντε εκατοστά) εξ αδιαιρέτου εκατέρου των δύο πρώτων και 7,70% (επτά και εβδομήκοντα εκατοστά) της τρίτης το ποσόν των δραχμών 1.512.900 (εν εκατομμύριο πεντακόσιες δώδεκα χιλιάδες εννεακόσιες) ως αποζημίωση των νομίμων δικαιούχων δια την προσκύρωση, υπέρ των καταθετών εκτάσεως $μ^2$ 145,70 (εκατόν τεσαράκοντα πέντε μέτρων τετραγωνικών και εβδομήντα εκατοστά), συρματοπλέγματος 70 μ. (εβδομήκοντα), 8 (οκτώ) δένδρων και ενός (1) πουρναρίου, κειμένης στα Βριλήσια Χαλανδρίου και στο υπ' αριθ. 162 οικοδομικόν τετράγωνον και παρά την οδόν Νέστου και β) δια του υπ' αριθ. 822436/30.9.86 Γραμματίου του αυτού Ταμείου εκ δραχμών 1.090.000 (εν εκατομμύριο ενενήκοντα χιλιάδες) οι αυτοί ανωτέρω και κατά τα άνω ποσοστά δια την αποζημίωση εκτάσεως $μ^2$ 109 (εκατόν εννέα τετραγωνικών) λόγω ρυμοτομίας επί της οδού Νέστου υπέρ του αναγνωρισθησομένου δικαιούχου, εμφαινομένη στον κτηματολογικό πίνακα τον συνδεύοντα την υπ' αριθ. 119/1979 Πράξη αναλογισμού και τακτοποιήσεως ως αυτή εκυρώθη εν μέρει δια της υπ' αριθ. 65798/35.78/80 αποφάσεως του Νομάρχου Αττικής Ανατολικόν Διαμέρισμα.

Δυνάμει της υπ' αριθμόν 7649/86 αποφάσεως του Εφετείου Αθηνών καθορίσθη η τιμή μονάδος δια τας προσκυρουμένας και ρυμοτομουμένας εκτάσεις, υπεβλήθηκαν δε προς την Εφορίαν Χαλανδρίου οι υπ' αριθ. 1956, 1957/86 σχετικές δηλώσεις Φόρου μεταβιβάσεως, καταβληθέντος του αναλογούντος φόρου.

Αθήνα, 2 Οκτωβρίου 1986

Ο Πληρεξ. Δικηγόρος

ΠΑΝΟΣ ΓΙΑΝΝΟΥΤΣΟΣ

(Αριθ. διπλ. Ταμ. Δικ. Εισ. Αθην. 4255918/2.10.86)

(8)

Ειδοποίηση της γενόμενης παρακατάθεσης αποζημίωσης λόγω ρυμοτομίας και προσκυρώσεως στην περιοχή του Δήμου Αγίου Δημητρίου Αττικής.

Κατατέθηκε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων Αθηνών με το υπ' αριθ. 822062/29.9.86 γραμμάτιο παρακαταθήκης από τις Κλειώ σύζυγο Κωνσταντίνου Βέννη, το γένος Σπυρίδωνος Σταθακοπούλου και Ελένης συζύγου Σπυρίδωνος Βέννη, το γένος Δαυΐδ Ζουβέν και υπέρ των αναγνωρισθησομένων δικαιούχων, το ποσό των δραχμών 143.150 ως αποζημίωση που έχει καθοριστεί με την υπ' αριθ. 100/1983 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών, αφορά 20,45 μετρα τετραγωνικά με στοιχεία 1, 2, 7, 1 εικονιζομένης στο τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την παρακάτω πράξη αναλογισμού εκτάσεως κειμένης στο Δήμο Αγίου Δημητρίου Αττικής, η οποία ρυμοτομήθηκε και προσκυρώθηκε με την υπ' αριθ. 86/1979 πράξη προσκυρώσεως και αναλογισμού αποζημιώσεως λόγω ρυμοτομίας της υπηρεσίας Πολεοδομίας του Διαμερίσματος Πειραιώς της Νομαρχίας Αττικής, που κυρώθηκε με την υπ' αριθ. πρωτ. 323430/5.1.1980 απόφαση του Νομάρχη Πειραιώς.

Το ως άνω γραμμάτιο παρακαταθήκης κατατέθηκε νόμιμα στη Συμβολαιογράφο Αθηνών Ασπασία σύζυγο Γεωργίου Ζαριφοπούλου — Δοξιάδη, συνταγείσης της υπ' αριθμόν 235732/29.9.86 πράξεως αυτής.

Αθήνα, 29 Σεπτεμβρίου 1986

Ο Πληρεξ. Δικηγόρος

ΧΡΗΣΤΟΣ ΣΠΥΡ. ΒΕΝΝΗΣ

(Αριθ. διπλ. Δημ. Ταμ. Γ.Ε.Α. 5298750/2.10.86)

(9)

Περί ειδοποιήσεως της γενόμενης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως λόγω ρυμοτομίας και προσκυρώσεως στην περιοχή του Δήμου Αγίου Δημητρίου Αττικής.

Κατατέθηκε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων Αθηνών με το υπ' αριθμόν 822.061/29.9.1986 γραμμάτιο, παρακαταθήκης της Κλειώ σύζυγο Κωνσταντίνου Βέννη, το γένος Σπυρίδωνος Σταθακοπούλου και Ελένης συζύγου Σπυρίδωνα Βέννη, το γένος Δαυΐδ Ζουβέν και υπέρ των αναγνωρισθησομένων δικαιούχων, το ποσόν των δραχμών 526. 750, ως αποζημίωση που έχει καθοριστεί με την υπ' αριθμόν 100/1983 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών, αφορά 75,25 μέτρα τετραγωνικά της με στοιχεία 1, 2, 3, 4, 1 εικονιζομένης στο τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την παρακάτω πράξη αναλογισμού, εκτάσεως κειμένης στο Δήμο Αγίου Δημητρίου Αττικής, η οποία ρυμοτομήθηκε και προσκυρώθηκε με την υπ' αριθμόν 86/1979 πράξη προσκυρώσεως και αναλογισμού αποζημιώσεως λόγω ρυμοτομίας της υπηρεσίας Πολεοδομίας του Διαμερίσματος Πειραιώς της Νομαρχίας Αττικής, που κυρώθηκε με την υπ' αριθμόν πρωτ. 323430/5.1.1980 απόφαση του Νομάρχου Πειραιώς.

Το ως άνω γραμμάτιο παρακαταθήκης κατατέθηκε νόμιμα στη Συμβολαιογράφο Αθηνών Ασπασία σύζυγον Γεωργίου Ζαριφοπούλου — Δοξιάδη, συνταγείσης της υπ' αριθμόν 235733/29.9.86 πράξεως αυτής.

Αθήνα, 29 Σεπτεμβρίου 1986

Ο Πληρεξ. Δικηγόρος

ΧΡΗΣΤΟΣ ΒΕΝΝΗΣ

(Αριθ. διπλ. του Δημ. Ταμ. Γ.Ε.Α. 5298749/2.10.86)

(10)

Ειδοποίηση γενομένων παρακαταθέσεων αποζημιώσεως, λόγω προσκυρώσεως και ρυμοτομίας, επί οικοπέδου κειμένου στη Συνοικία Σκαγιάδο εντός Σχεδίου Πόλεως Νεαπόλεως του Νομού Λασιθίου.

Ο Ιωάννης Κατερινάκης ηλεκτρολόγος κάτοικος Νεαπόλεως Λασιθίου, κατέθεσε στο Δημόσιο Ταμείο Νεαπόλεως, σύμφωνα με τα άρθρα 7, 8 και επέκεινα του Ν.Δ. 797/71 τα ποσά που περιγράφονται στα παρακάτω αναλυτικά, για τη συντέλεση των όσων προβλέπονται στη με αριθμό 1/1985 Πράξη Αναλογισμού και Τακτοποιήσεως οικοπέδων της Υπηρεσίας Πολεοδομίας Ν. Λασιθίου, στη συνοικία Σκαγιάδο Νεαπόλεως, που έχει επικυρωθεί με τη με αριθ. 5114/1985 Απόφαση Νομάρχη Λασιθίου και έχει καθοριστεί προσωρινή τιμή μονάδας με βάση την απόφαση 224/1986 του Μονομελούς Πρωτοδικείου Λασιθίου.

Αναλυτικότερα με βάση το Γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης 4637/26.8.1986 για το οποίο έχει συνταχθεί η με αριθ. 158/17.9.1986 Πράξη καταθέσεως Γραμματίου παρακαταθήκης της Συμβολαιογράφου Νεαπόλεως Μαρίας Κούρου, κατέθεσε στο Δημόσιο Ταμείο Νεαπόλεως, ποσόν δραχμών εξ χιλιάδων τετρακοσίων ογδόντα (6.480), υπέρ της δικαιούχου Δόξας Γεωργίου Σεργάκη κατοίκου Νεαπόλεως Λασιθίου, για την εφαρμογή της αναφερομένης Πράξεως που ειδικότερα περιλαμβάνει την αποζημίωση λόγω προσκύρωσης τμήματος εμβαδού 0.81 $μ^2$.

Ο ίδιος καταθέτης με βάση το Γραμμάτιο Παρακαταθήκης με αριθμό 4638/26.8.1986, για το οποίο έχει συνταχθεί η με αριθμό 159/17.9. 1986 Πράξη καταθέσεως Γραμματίου Παρκαταθήκης, της ιδίας Συμβολαιογράφου, κατέθεσε στο Δημόσιο Ταμείο Νεαπόλεως, ποσόν δραχμών εξ χιλιάδων τετρακοσίων ογδόντα (6.180) υπέρ του δικαιούχου Αντωνίου Λαμπράκη κατοίκου Νεαπόλεως Λασιθίου, για την εφαρμογή της Πράξεως, που ειδικότερα περιλαμβάνει την αποζημίωση λόγω προσκύρωσης τμήματος εμβαδού 0,81 $μ^2$.

Ο ίδιος καταθέτης με βάση το Γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης με αριθμό 4639/26.8.1986, για το οποίο έχει συνταχθεί η με αριθμό 160/17.9.1986 πράξη καταθέσεως Γραμματίου παρακαταθήκης, της ιδίας Συμβολαιογράφου, κατέθεσε στο Δημόσιο

ταμείο Νεαπόλεως, υπέρ του ιδίου διακαιούχου Λαμπράκη Αντωνίου, ποσόν δραχμών σαράντα οκτώ χιλιάδων οκτακοσίων ογδόντα (48.880), για την εφαρμογή της Πράξεως που ειδικότερα περιλαμβάνει την αποζημίωση λόγω προσκύρωσης τμήματος ιδιοκτησίας του δικαιούχου, εμβαδού 6.11 $μ^2$.

Ο ίδιος καταθέτης με βάση το Γραμμάτιο συστάσεως Παρακαταθήκης με αριθ. 4646/16.9.1986, για το οποίο έχει συνταχθεί η με αριθ. 161/1986 Πράξη καταθέσεως Γραμματίου Παρακαταθήκης της ιδίας Συμβολαιογράφου, κατέθεσε στο Δημοσιο Ταμείο Νεαπόλεως, υπέρ των δικαιούχων 1) Δόξας Γ. Σεργάκη και 2) Αντωνίου Λαμπράκη, ποσόν δραχμών είκοσι εννέα χιλιάδων εξακοσίων ογδόντα (29.680), για την εφαρμογή της πράξεως, που ειδικότερα περιλαμβάνει την αποζημίωση λόγω ρυμοτομίας, τμήματος των δικαιούχων εμβαδού 3.71 $μ^2$.

Οι καταθέσεις, που έχουν περιγραφεί πιο πάνω, γίνονται αποδοτέες χωρίς όρους, στους δικαιούχους που αναγνωρίζονται σύμφωνα με το νόμο, για την συντέλεση όσων προβλέπονται από την παραπάνω Πράξη Αναλογισμού και Τακτοποιήσεως, με την επιφύλαξη από μέρους του καταθέτη για κάθε νόμιμο δικαίωμά του.

Νεάπολη, 19 Σεπτεμβρίου 1986

Ο Πληρεξ. Δικηγόρος
ΜΙΧ. ΛΟΓΑΡΙΑΣΤΑΚΗΣ

(Αριθ. διπλ. Δημ. Ταμ. Δικ. Εισ. Αθην. 4256274/29.9.86)

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ